**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗУЕВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НЕФТЕГОРСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 14.01.2020 г. № 03**

О подготовке документации по планировке территории для строительства

линейного объекта АО «Самаранефтегаз» 6368 П «Сбор нефти и газа со скважины № 104 Песчанодольского месторождения»

Рассмотрев предложение АО «Самаранефтегаз» от 13.01.2020г. № СНГ 26/4-0029 о подготовке документации по планировке территории, в соответствии со статьями 8, 41, 42, 43, 45 Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=8621861199F598B6D65629C2803167342B8B36D536C305BB8C322E3F290B7C8CC8B4025D2E9A7E4Fk3sEE) Российской Федерации, постановлением Администрации сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский от 21.11.2019 г. №122 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории», Администрация сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о разработке документации по планировке территории для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз»: 6368П «Сбор нефти и газа со скважины № 104 Песчанодольского месторождения» согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Предложить ООО «СамараНИПИнефть» разработать документацию по планировке территории для строительства линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на основании результатов инженерных изысканий в срок - 4 месяца.

3. Подготовку документации по планировке территории для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз»: 6368 П «Сбор нефти и газа со скважины № 104 Песчанодольского месторождения» вести в соответствии с техническим заданием, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Определить состав материалов документации по планировке территории согласно статей 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Для согласования проекта планировки и проекта межевания территории предоставить в Администрацию сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский следующие материалы:

* основная часть, подлежащая утверждению, на бумажном носителе и в электронном виде в формате, соответствующем требованиям органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;
* материалы по обоснованию на бумажном носителе и в электронном виде в формате, соответствующем требованиям органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в составе, определенном статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- согласие правообладателей земельных участков на размещение объекта капитального строительства;

- технические условия на присоединение к инженерным коммуникациям;

- технические условия на пересечение инженерных коммуникаций;

- заключение министерства культуры Самарской области;

- заключение Управления по недропользованию по Самарской области;

- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территории регионального значения;

- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) участков лесного фонда;

- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) водных объектов;

- заключение Управления федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Самарской области о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий федерального значения.

6. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в Администрацию муниципального района Нефтегорский до 24.01.2020 года.

7. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский в сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Срок действия настоящего постановления составляет 4 (четыре) месяца со дня его официального опубликования.

Глава

сельского поселения Зуевка М.А. Решетов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Приложение №2  к постановлению Администрации  сельского поселения Зуевка  от 14.01.2020 г. № 03  УТВЕРЖДЕНО  постановлением Администрации сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский | | |
|  | (вид документа органа, уполномоченного на принятие решения о подготовке документации по планировке территории) | | |
|  | от "14"января 2020 г. N 03  (дата и номер документа о принятии решения о подготовке документации по планировке территории)  Глава сельского поселения Зуевка | | |
|  | (должность уполномоченного лица органа, уполномоченного на принятие решения о подготовке документации по планировке территории)  М.А. Решетов | | |
|  | (подпись уполномоченного лица органа, уполномоченного на принятие решения о подготовке документации по планировке территории)  М.П. |  | (расшифровка подписи) |

|  |
| --- |
| **ЗАДАНИЕ на разработку документации по планировке территории**  в границах сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский |
| (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения  которого (которых)  Для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз» 6368П «Сбор нефти и газа со скважины № 104 Песчанодольского месторождения» |
| подготавливается документация по планировке территории) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование позиции | Содержание |
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | проект планировки территории, содержащий проект межевания территории |
| 2. | Заявитель подготовки документации по планировке территории | АО «Самаранефтегаз», ОГРН 1026300956990, ИНН/КПП 6315229162/997150001  443071, г.Самара, Волжский проспект , 50 |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Средства Заявителя (силами подрядной организации АО «Самаранефтегаз» ) |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению линейного объекта капитального строительства, его основные характеристики | Для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз» 6368П «Сбор нефти и газа со скважины № 104 Песчанодольского месторождения» Проектируемая площадка под обустройство скважины;  Проектируемая подъездная дорога к скважине;  Проектируемая ВЛ -6 кВ;  Проектируемая трасса выкидного трубопровода. |
| 5. | Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории, описание границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории | Нефтегорский район, сельское поселение Зуевка |
| 6. | Состав документации по планировке территории | Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»  Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"  Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»  Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»  Раздел 5 «Проект межевания территории. Основная часть. Материалы по обоснованию» |
| 7 | срок проведения работ по подготовке документации по планировке территории, месяцев | 4 месяца |