**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ,**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗУЕВКА**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

 **РЕШЕНИЕ**

 **от 06.04.2023 г.**  **№ 134**

**О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 27.09.2021 №45 «Об утверждении Положения** **о муниципальном жилищном контроле** **в сельском поселении Зуевка муниципального района Нефтегорский»**

В соответствии с ч.13 ст.20 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом сельского поселения Нефтегорск муниципального района Нефтегорский Самарской области,Собрание представителей сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания представителей городского поселения Нефтегорск муниципального района Нефтегорский Самарской области от 27.09.2021 №45 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Зуевка муниципального района Нефтегорский» (далее – Решение) следующие изменения:

1) абзац первый пункта 2.5 утвержденного Решением Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Зуевка муниципального района Нефтегорский (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«2.5.При осуществлении администрацией муниципального жилищного контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий:»;

2) абзац первый пункта 3.1 Положения изложить в следующей редакции:

«3.1. При осуществлении муниципального жилищного контроля администрацией проводятся следующие виды контрольных мероприятий и контрольных действий в рамках указанных мероприятий:»;

3) Приложение №1 к Положению изложить в редакции согласно Приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

 Председатель

 Собрания представителей

сельского поселения Зуевка

 муниципального района

 Нефтегорский Е.А.Колесников

 Глава

сельского поселения Зуевка

муниципального района

 Нефтегорский М,А.Решетов

 Приложение

 к решению Собрания представителей

 сельского поселения Зуевка

 муниципального района

 Нефтегорский

 от 06.04.2023 г. № 134

 Приложение №1

 к Положению о муниципальном жилищном контроле

 в сельском поселении Зуевка муниципального

 района Нефтегорский

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией муниципального района Нефтегорский муниципального жилищного контроля в сельском поселении Зуевка муниципального района Нефтегорский**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.