**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ,**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗУЕВКА**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 01 февраля 2018 года № 138**

**О внесении изменений в Порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Зуевка муниципального района Нефтегорский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский Самарской области**

**от 09 февраля 2010 № 172**

Рассмотрев протест Нефтегорской межрайонной прокуратуры на решение Собрание представителей сельского поселения Зуевка от 09.02.2010 № 172 (в ред. от 18.07.2013 № 118, 06.10.2014 № 178, от 09.04.2015 № 221) «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Покровка муниципального района Нефтегорский Самарской области» в части Собрание представителей сельского поселения Покровка муниципального района Нефтегорский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Протест Нефтегорской межрайонной прокуратуры на решение Собрание представителей сельского поселения Зуевка от 09.02.2010 № 172 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Зуевка муниципального района Нефтегорский Самарской области» в части – удовлетворить.

2. Внести в Порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Зуевка муниципального района Нефтегорский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 09 февраля 2010 № 172, следующие изменения:

**В разделе 1:**

**в пункте 1.4:**

добавить новый подпункт 3 следующего содержания:

«3) проект стратегии социально-экономического развития сельского поселения;»

**подпункт 3 изложить в новой редакции:**

«3) проекты генеральных планов, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории, проекты правил благоустройства территорий, проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки»

подпункты 3-5 считать соответственно подпунктами 4-6

**пункт 1.10 изложить в новой редакции:**

«1.10 Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.».

**Добавить новый раздел 11 следующего содержания:**

11. Особенности проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

11.1. Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности назначаются постановлением Главы поселения по инициативе Главы поселения.

11.2. Постановление Главы поселения о проведении публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом поселения для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте Администрации муниципального района Нефтегорский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [http://](http://www.shentala63.ru)neftegorskadm.ru (далее – официальный сайт).

11.3. Срок проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности составляет:

1) по проекту генерального плана поселения, внесению изменений в проект генерального плана поселения – один месяц;

2) по проекту правил землепользования и застройки поселения, внесению изменений в правила землепользования и застройки поселения – два месяца;

3) по проекту планировки территории поселения и (или) проекту межевания территории поселения – один месяц;

4) по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – один месяц;

5) по иным вопросам градостроительной деятельности, если законодательством не установлен иной срок, - двадцать дней;

6) по внесению изменений в Правила в части изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны – 20 дней.

11.4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения в соответствии с пунктом 11.2 настоящего Порядка до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, за исключением случая, установленного пунктом 11.5 настоящего Порядка.

11.5. Срок проведения публичных слушаний по вопросу принятия проекта правил землепользования и застройки поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки исчисляется со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

11.6. В целях заблаговременного ознакомления жителей поселения, иных заинтересованных лиц с проектом муниципального правового акта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях, уполномоченный на проведение публичных слушаний орган обязан обеспечить:

размещение указанного проекта на официальном сайте;

беспрепятственный доступ к указанному проекту в здании Администрации поселения в соответствии с режимом работы Администрации поселения.

11.7. Срок проведения публичных слушаний, указанный в подпунктах 1 – 3 пункта 11.3 настоящего Порядка, может быть увеличен на срок не более пяти дней с учетом срока, необходимого для официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

11.8. Органами, уполномоченными на организацию и проведение публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются:

по вопросам, предусмотренным подпунктами 2, 4, 6 пункта 11.3 настоящего Порядка – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки;

по вопросам, предусмотренным подпунктами 1, 3, 5 пункта 11.3 настоящего Порядка – Администрация поселения.

11.9. Мероприятия по информированию жителей поселения проводятся в дни, указанные в постановлении Главы поселения о проведении публичных слушаний. При этом требование пункта 3.4 настоящего Порядка о необходимости определения в постановлении Главы поселения даты проведения мероприятия по информированию жителей поселения не позднее десяти дней со дня начала публичных слушаний не применяется.

11.10. Срок подачи жителями поселения и иными заинтересованными лицами замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний исчисляется со дня начала проведения публичных слушаний и прекращается за десять дней до окончания срока проведения публичных слушаний.».

3. Решение Собрания представителей сельского поселения Зуевка от 10.10.2008 №120 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности» отменить.

4. Направить копию настоящего решения в Нефтегорскую межрайонную прокуратуру.

5.Опубликовать настоящее решение в газете «Зуевская весточка» и разместить

на  официальном сайте Администрации сельского поселения Зуевка муниципального района Нефтегорской Самарской области в сети «Интернет» - http://admzuevka.ru.

6. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Зуевка А.В.Скоков

Глава

сельского поселения Зуевка М.А.Решетов